Publicidade Legal

PECINI LEILÕES — opea

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES
1º Público Leilão: 06/12/2024, às 09h00 | 2º Público Leilão: 09/12/2024, às 09h00

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por **OPEA SECURITIZADORA S.A.**, inscrita no CNPJ nº 02.773.542/0001-22, que incorporou a **GAIA SECURITIZADORA S.A.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.587.384/0001-30, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial - art. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o **Imóvel: CASA Nº 745**, anteriormente nº 793, à Rua Alberto Gomes Veiga, Paranaguá/PR. **ÁREA DE CONSTRUÇÃO**: 183,50m². **ÁREA DO TERRENO**: 390,00m². Mat. nº 21.332 do CRI de Paranaguá/PR. Inscrição na Imobiliária nº 09-5-12-056-0194-001. **1º Leilão: R$ 489.194,92**. **2º Leilão: R$ 236.139,67**. Ônus do Interessado/Arrematante: **i)** Pagto à vista do valor do arremate e 5% da leiloeira; **ii)** Custas/impostos para escritura/registro; **iii)** Quitação dos débitos de IPTU vencidos antes e após os leilões; **iv)** Regularização da numeração e de eventual aumento construtivo; **v)** **Imóvel Ocupado**. Desocupação pelo Arrematante; **vi)** Venda *ad corpus;* **vii)** Tomar ciência do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR. Ficam os Devedores Fiduciantes **ELCIO ALBERTO RUIZ** - CPF nº 749.436.779-91 e **MÔNICA PINTO RUIZ** – CPF nº 830.150.359-91 comunicados dos leilões. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

GazetadoParaná
o jornal feito para amanhã.

CLÍNICA PAGANINI
Medicina Integrativa
clinica_paganini
45 30353545
45 999693545
Rua Rio de Janeiro, 1133
Centro - Cascavel PR
✓Longevidade Saudável
✓Ortomolecular
✓Nutrologia
✓Protocolo Coimbra
✓Modulação Hormonal
✓Terapias injetáveis

Santander — SOLD LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 26 de dezembro de 2024, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 30 de dezembro de 2024, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 31801149-2, firmado em 29/07/2011, com o(s) **Fiduciante(s) AFONSO GOMES QUEIRÓS**, maior, inscrito no CPF n° 208.751.269-87, no dia **26 de dezembro de 2024, a partir das 09h30min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 487.442,63 (Quatrocentos e oitenta e sete mil, quatrocentos e quarenta e dois reais e sessenta e três centavos)**, o imóvel matriculado sob n° 12.262 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Cascavel/PR, constituído pela Casa residencial situada na Rua Edi Domingos Dallacosta, 1.716, Pioneiros Catarinenses (conforme laudo), em Cascavel/PR, com área de terreno de 480,00m² e área construída de 99,12m². Cadastro Municipal: 0046.0019.0014.0000 / 122657000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 e Av.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **30 de dezembro de 2024, a partir das 13h30min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 369.398,65 (Trezentos e sessenta e nove mil, trezentos e noventa e oito reais e sessenta e cinco centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.23201).

Santander — FRAZÃO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 06 de janeiro de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 08 de janeiro de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública 070949230000318, firmado em 03/10/2012, com os **Fiduciantes MARCUS VINICIUS DALAVECHIA**, maior, inscrito no CPF nº 031.356.969-01 e **ADRIANA DAL CORTIVO BARRETO**, maior, inscrita no CPF sob nº 046.059.279-30, no dia 06/01/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 439.275,33 (quatrocentos e trinta e nove mil duzentos e setenta e cinco reais e trinta e três centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **18.425 do 3º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Cascavel/PR,** constituído por "Lote de terras urbano nº 23 da quadra nº 11, com a área de 660,00m² (Av.04); do loteamento denominado Itaipú, constante de uma **edificação em alvenaria tipo econômica, medindo 59,63m²,** situado na cidade e comarca de Cascavel/PR, na **Rua Teixeira Soares nº 180** (Av.07), confrontando-se, ao Norte: com o lote n. 13, medindo 12,00m; ao Leste: com parte do lte n. 18 e com os lotes n. 19, 20, 21 e 22, medindo 55,00m; ao Sul: com a Rua Teixeira Soares, medindo 12,00m; e ao Oeste: com o lote n. 24, medindo 55,00m (Av.04).". **Cadastro Municipal:** 0025.0011.0023.0000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado. ÔNUS: Consta ação judicial, processo nº 0017135-14.2018.8.16.0021.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 08/01/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site do Leiloeiro**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.10856_RM_2994-04).

since 1975
NACIONAL AUTOESCOLA
VANTAGEM EM NOS ESCOLHER!
✓ 48 anos dedicados ao ensino.
✓ Condições especiais no parcelamento.
✓ Turmas teóricas on-line e presencial, manhã, tarde e noite.
✓ Pista de moto e baliza exclusiva para nossos alunos.
✓ Agilidade no processo.
✓ Alto índice de aprovação.
✓ Aula prática das 07h00 às 22h00.
✓ Instrutora mulher
FALE CONOSCO PELO WHATSAPP — APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR
99830-9595 | 3223-6595
nacional.autoescola | nacionalautoescolacvel
Rua Rio Grande do Sul, 1571 - Cascavel - PR

29 /Novembro 2024
Sexta 9:30h. LEILÃO ONLINE

APROX. 750 TN — AÇOS BUDRONI — metroval

MÁQUINAS OPERATRIZES • TORNOS • SERRAS CIRCULARES • PERFILADEIRAS • PORTA PALLETS • LINHAS DE CORTE • CHAPAS DE METAL • TRANSFORMADORES E MUITO MAIS.

LINHA DE CORTE TRANSVERSAL

03 TRANSFORMADORES ABB DE 88KV P/11KV

APROX. 50.020 KGs DE CHAPAS FINA QUENTE

06 NO BREAKS RTA BAK018 30KVA

TORNO P-400 II

TORNO PARALELO ROMI MOD. S 400

RETÍFICA CILÍNDRICA CEL -VIC

LIXADEIRA MAZUTTI

INVERSOR SCHNEIDER MOD. ATTIVAR

MESANINO C/ APROX. 280 METROS

CAMINHÃO VW 8.150E CARR. ABERTA 2008/08

TRATOR PÁ CARREGADEIRA CATERPILLAR MOD. 930R

RODOVIA RAPOSO TAVARES KM 20 SÃO PAULO-SP

Sabores RESTAURANTE
Buffet por quilo
Buffet livre
Comida caseira de verdade
Carnes grelhadas
32275886 | (45)9 9816 7011
Avenida Brasil 4037 | @saboresrestaurantecvel

PEQUENOS FRETES
DENTRO E FORA DA CIDADE
SÓ CHAMAR
(45) 9 9125-3346
MARCELO
ATENDIMENTO RESIDENCIAL E COMERCIAL

GARCIA AUTO CENTER
MECÂNICA | SUSPENSÃO | FREIOS
99912-9515 99831-5310
45 3224-0062
RUA PARANÁ, 1490 - CENTRO
instagram: @garciaautocenter_
VISA MasterCard

GazetadoParaná
o jornal feito para amanhã.

COMPRA-SE CONSÓRCIO
Contemplado, não contemplado, cancelado ou atrasado
Acima de 15 parcelas pagas. Paga-se até 70% do valor do crédito à vista.
Fone: (45) 3040-2773 / 3097-1390

Suprivel PAPELARIA
45. 3224.2004 98401-3340
SUPRIVEL SUPRIVELPAPELARIA
RUA SETE DE SETEMBRO, 3266 - CENTRO

Agora convênio com a SISMUVEL
casa das bicicletas
DISTRIBUIDORA DE BICICLETAS
casadasbicicletascvel@hotmail.com
Rua Domiciliano Theobaldo Bresolin, 607
São Cristóvão - Cascavel - PR (esquina com Paranaguá)
FONE: (45) 3227-4220 99918-4799

Result Consultoria Empresarial
Fone (45)3252-3800 | resultconsultores.com.br
Rua Pedro Santos Ramos, 760 - Toledo-PR

LAVACAR Amazonas (DESDE 1994)
Aceitamos os cartões
Agendamento (45) 99902-6837
3224-2652
Rua José Bonifácio, 1323 São Cristóvão (uma quadra do Allmayer) - Cascavel - PR
lavacaramazonas@gmail.com

Auto Elétrica Granatta
Peças e Serviços
Motores de Partida
Alternadores
Instalações
Auto Elétrica em Geral
45 3324-8221 / 3037-5221
Qualidade em Primeiro Lugar!