



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
VEÍCULOS	CAMINHÕES	MOTOS	ANIMAIS	AVISOS	NÁUTICA	MAQUINAS	TELEFONES	EMPREGOS	ELETRÔNICOS	NEGÓCIOS	CURSOS	APARTAMENTOS	RESIDÊNCIAS	TERRENOS	P.COMERCIAIS	TURISMO

Publicidade Legal

Raimundo Magalhães de Moraes
Mat. JUCEPAR 678
www.RMMLLEI.OES.com.br

PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
3ª VARA DO TRABALHO DE CASCAVEL - PR
Rua Galvão, 328 - Santo Onofre - (45) 3411-4330
85806-390 - CASCAVEL - PR - www.tjpr.us.br

EDITAL DE PRAÇA ÚNICA N.º 10/2023

A Juíza Titular do Trabalho da 3ª Vara de Cascavel, Dra. CRISTIANE SLOBODA, na forma da lei, FAZ SABER, a todos os interessados, que será realizada pelo leiloeiro Raimundo Magalhães de Moraes, matrícula 678/PR no dia 28/11/2023, às 10 horas, na plataforma www.rmmlleioes.com.br. Os interessados em participar do leilão online deverão efetuar o cadastro e a solicitação de habilitação previamente no respectivo site, e apresentar os documentos necessários, podendo dirimir eventuais dúvidas pelo telefone (41) 3027-5252 e/ou (41) 98415-8382, diretamente com o Senhor Leiloeiro, Raimundo Magalhães de Moraes, matriculado na JUCEPAR sob n.º 678), praça única (art. 888, § 1º da CLT), para venda, pelo valor das avaliações ou pelo maior lance, dos bens abaixo relacionados:

D1) Autos nº	ATOrd 000089-77.2022.5.09.0195
Partes	ANA LUCIA DE CAMARGO X ROVILIO MASCARELLO E OUTROS
Bem	VEÍCULO 1/IV AMAROK CD 4X4 SE, PLACA BAK-3212, RENAUVAM 108.239751-0, ANO/MODELO 2015/2016, cor preta, hodômetro marcando 351.918 km
Avaliação total:	R\$97.000,00 noventa e sete mil reais.
Ônus	BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - BLOQUEIO RENAUD, MULTAS R\$6.734,67

D2) Autos nº	ATOrd 0001739-48.2011.5.09.0195
Partes	EDMILSON SOARES ALVES X BOTICADASFARMULAS FARMACIA DE MANIPULACAO LTDA E OUTROS
Bens	A - Veículo Renault sandero STEP 16, álcool/gasolina, ano de fabricação 2015, modelo 2015, branco placa AZO-6E07, RENAUVAM 0104784709, CHASSI 93Y5SRD6GFJ796167, motor K7MM764Q174529, quatro portas, vidro elétrico na parte traseira e dianteira, estofamento interno em ôto estado, sem rasgos, pneus regular estado, lataria em ótimo estado sem sinais de ferrugem ou amassados, motor e parte elétrica aparentemente em estado regular, avaliado em R\$47.451,00 (quarenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e um reais) B - Veículo Ford Fiesta 1.6 Flex, placa ARX-9H68, ano/modelo 2009/2010, RENAUVAM 17.409862-6, cor preta, CHASSI 9BFZF55PGA8483163, pneus meia vida, veículo em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$26.000,00 (vinte e seis mil reais) R\$73.451,00 (setenta e três mil, quatrocentos e cinquenta e um reais).
Avaliação total:	A - BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - BLOQUEIO RENAUD, IPVVA R\$1.950,97, TAXA DE LICENCIAMENTO R\$30,94
Ônus	R\$30,94 R-15/16.853, Indisponibilidade de bens conforme AV-16/16.853, Publicidade conforme R-17/16.853, Indisponibilidade de bens conforme AV-18/16.853, Penhora conforme R-20/16.853, Indisponibilidade de bens conforme AV-21/16.853 e AV-22/16.853, Penhora conforme R-23/16.853 e R-24/16.853

- Os bens acima relacionados encontram-se à disposição, para vistoria, no endereço do Depósito Público, sito à Rua Pedro Ivo, 1400, esquina com a Rua Paraná, nesta cidade (salvo se houve impossibilidade de remoção);
- No caso de veículo, aplica-se o artigo 130 do CTN e a OJ EX SE 03, V, deste E. TRT, que assim dispõe: "V - Penhoras de impostos, taxas, multas e despesas. Ônus que recaem sobre bem a ser alienado em hasta pública devem constar de forma minuciosa, especificada e quantificada no respectivo edital, mas por eles não responde o adquirente, salvo expressa previsão em contrário no edital (artigo 130, parágrafo único, do CTN)";
- No caso de arrematação de imóveis, os arrematantes terão que pagar o IBI ao órgão arrecadador respectivo e fazer o OCR (no caso de imóvel rural), ficando responsáveis, ainda, por eventuais dívidas de condomínio, custas cartoriais e despesas com desmembramento de imóveis. Se houver hipoteca sobre o bem, esta se extingue com a arrematação (Art. 1.499 VI do Código Civil). Os licitantes devem estar cientes de que, no caso de arrematação de fração ideal de imóvel não desmembrado, poderá haver outros co-proprietários do mesmo bem;
- Os bens serão leiloados, primeiramente, pelo valor da avaliação e, não havendo interessados, poderão ser arrematados pela maior oferta (§1º do art. 888 da CLT), não sendo aceito valor inferior (preço);
- Se houver concordância prévia do credor, os bens poderão ser arrematados de forma parcelada, mediante proposta formalizada pelo interessado ao Juízo até o momento do Leilão, observado o imediato depósito do sinal de, no mínimo, 40% do valor do lance ofertado, e o restante (60%), a prazo, conforme estabelecido no artigo 215 e seguintes do Provimento geral da Corregedoria do TRT. Se não efetuado o pagamento das parcelas conveniadas, o arrematante perderá, em benefício da execução, todos os depósitos efetuados, inclusive o sinal de 40%, além de ter que restituir o bem arrematado no prazo de 24 horas;
- O arrematante poderá exercer seu direito de adjudicação no mesmo ato do leilão, pelo valor da avaliação, ou arrematar os bens, em qualidade de condições, no caso de haver licitantes interessados;
- A execução somente poderá efetuar a remoção da execução até o momento que anteceder o início da realização do leilão;
- A contagem de prazo para eventuais recursos quanto à expropriação é de cinco dias (art. 675 do CPC/2015) contados da assinatura do respectivo auto, se assinado no dia da arrematação. Ultrapassada essa data, sem que o auto tenha sido assinado, caberá intimação das partes, a partir do que passará a fluir o prazo para oposição dos embargos à arrematação, tudo nos termos da OJ EX SE 03, Item VIII, deste Regional;
- Caso os exequentes/exequatados não sejam encontrados ou identificados, por qualquer razão, da data da Praça quando da expedição da intimação respectiva, valerá o presente como Edital de Intimação de Praça Única.

Cascavel/PR, 3 de novembro de 2023.

Washington Sewaybrick do Amaral
Diretor de Secretaria

Raimundo Magalhães de Moraes
Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular - Mat. JUCEPAR 678
Fone (41) 3027-5252 - 98415-6982
www.rmmlleioes.com.br - leiloeiro@outlook.com.br

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO:

28 DE TERÇA DE 2023, (QUINTA-FEIRA) INÍCIO ÀS 10:00 HORAS somente pelo valor de avaliação e nova rodada às 11:00 horas pelo melhor lance, exceto preço vil.

NAO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE.

Local: EXCLUSIVAMENTE NA MODALIDADE ONLINE NA PLATAFORMA WWW.RMMLLEI.OES.COM.BR

RAIMUNDO MAGALHÃES DE MORAES, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 678 e devidamente autorizado e designado pelo(a) Sr(a), Dn(a), Juiz(a) do Trabalho e do Trabalho de Cascavel, do Tribunal Regional do Trabalho, 9ª Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Praça/Leilão, conforme art 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira rodada os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: ATSum 0000912-97.2018.5.09.0128, AMAURILIO NEGUERA X T.G.M. - TRANSPORTES LTDA E OUTROS: Veículo MARCAMODELO Mercedes Bens/1420, ano 2003, placa AKU-3701, cor Branca, RENAUVAM 00801038081, HODÔMETRO: 739.219 km, pneus em péssimo estado, lataria regular, pintura regular estofamento regular - ruim, lanternas/faróis/vidros regular. Ônus: O veículo não estava em funcionamento, a princípio, devido ao fato de estar a muito tempo parado, tendo descarregado a bateria. Ônus: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - BLOQUEIO RENAUD, IPVVA: R\$3.659,01, TAXA DE LICENCIAMENTO: R\$363,76, MULTAS: R\$2.483,90, avaliado em R\$8.357,60, ATSum 0002536-60.2013.5.09.0128, JOAO DUTRA DA COSTA X JOE CONSTRUÇÕES LTDA E OUTROS: 25% do Lote urbano 11 da quadra 24, com área de 600m², localizado no município de Palo Bragado/PR, com limites e confrontações constantes da matrícula 10030 do Registro de Imóveis de Marechal Cândido Rondon, Endereço atual: Avenida Continental, 918, centro, Município de Palo Bragado/PR. Matrícula: nº 10.809, arquivada no Cartório de Registro de Imóveis de Marechal Cândido Rondon-PR. Ocupação: Residencial e Comercial. No imóvel há, no fundo, residência com 3 (três) quartos, na frente, ao térreo, estabelecimento comercial, e, no primeiro andar, dois apartamentos. Ônus: Reserva de direito de Usufruto Vitalício em favor de Romilda Hoffmann Seibert e Edil Alfonso Seibert, conforme R-13/10.809, avaliado 25% do imóvel em R\$400.000,00, CartPec/Chv 0000438-77.2018.5.09.0128, SILMAR APARECIDO DE LIMA X MANICA COMERCIO DE ELETROMOVEIS - EIRELI: Imóvel rural de matrícula nº 2.919, gleba nº 2, lote nº 86-B da Colônia "A" (CNPJ: 05.019.424/0001-11) e inscrito no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Corbélia-PR. Localização: Rua Santa Catarina, 71, Corbélia-PR. Ocupação: pela executada que utiliza as dependências como depósito de mercadorias. Benfiteiras: área total aproximada de 4.000,00m² (3.769,42m²) conforme Espelho Jurado com o Auto de Penhora - Is 9165007, pág. 5), sendo dois barracões em estrutura pré-moldada, fechamento em alvenaria, piso bruto em concreto, portas grandes de ferro para carga e descarga de móveis do depósito, cobertura de zinco, sem forro; há mais uma construção em alvenaria, utilizada como vestiário e sanitários. Entrada do terreno com calçamento polidético e área de estacionamento com pedras; um módulo de abastecimento em funcionamento, segundo informações dos empregados, ao fundo do barrado há um campo de futebol gramado, com tela e postes de iluminação, os quais precisam de reparos; o terreno é todo murado e há dois portões eletrônicos, mas apenas um funciona; há internet e câmeras. Terreno em forma retangular, praticamente plano, com pequenos acúves. Infraestrutura urbana: via pública pavimentada, rede de água tratada, galeria de águas pluviais, rede de energia elétrica, iluminação pública, coleta de lixo e esgoto; idade do campo de vinte anos, sendo o estado entre reparos regulares e simples. Considerações: O imóvel se situa muito próximo à BR 369, que foi recentemente duplicada entre os Km 497 e 502; houve a construção de vias laterais e dois viadutos. Um destes viadutos serve de acesso à Av. Santa Catarina, onde se localiza o lote penhorado - cerca de 50 metros. As obras de duplicação da BR 369, bem como a construção das vias laterais e dos viadutos, valorizaram os imóveis da região. Saliente-se, ainda, o decurso de mais de 4 (quatro) anos entre a realização do imóvel e a ora reavaliação realizada. Ônus: Arrolamento de bens (AV-7 - 2.919), Penhora (R-8 - 2.919, R-9 - 2.919, R-10 - 2.919, R-11 - 2.919, R-12 - 2.919, R-13 - 2.919, R-14 - 2.919, R-15 - 2.919, R-16 - 2.919, R-17 - 2.919, R-18 - 2.919, R-19 - 2.919, R-20 - 2.919, R-21 - 2.919), Publicidade de Ação (AV-17 - 2.919), Indisponibilidade de bens (AV-25 - 2.919, AV-26 - 2.919, AV-27 - 2.919, AV-30 - 2.919, AV-31 - 2.919, AV-32 - 2.919, AV-33 - 2.919, AV-34 - 2.919, AV-35 - 2.919), Penhora (R-40 - 2.919, R-41 - 2.919, R-42 - 2.919, R-43 - 2.919, R-44 - 2.919, R-46 - 2.919), Indisponibilidade de bens (AV-47 - 2.919), Penhora (R-48 - 2.919), Indisponibilidade de bens (AV-49 - 2.919), avaliado em R\$10.087.065,00, RTSum 0002009-69.2017.5.09.0128, ELIAS RODRIGUES DA SILVA X L. M. SOARES - ME: Um impressora Ploter, da marca HP 500 Designjet, para uso no ramo de confecção e engenharia, revisada em dezembro de 2018 em bom estado e em perfeitas condições de funcionamento, avaliado em R\$6.000,00. Os bens serão vendidos pelo maior lance, e o Exequente e as demais pessoas de que trata o artigo 685-A, § 2º, do CPC, terão preferência para arrematação, em igualdade de condições com a melhor oferta (CLT, art. 888, caput § 1º), desde que a) exercam o respectivo direito no ato do leilão, ou seja, logo após encerrado o pregão, na presença do leiloeiro; b) formularem o requerimento pessoalmente ou por procurador com poderes específicos para tanto; c) efetuarem o pagamento imediato do preço (ou a respectiva diferença, no caso do exequente). Não havendo licitantes, os interessados em adjudicar os bens poderão fazê-lo a qualquer tempo, desde que ofereça preço não inferior ao da avaliação. Não havendo licitante, e não havendo interesse na adjudicação do bem penhorado, fica desde já autorizado o senhor leiloeiro a designar nova data para leilão, observadas as formalidades legais. Em caso de arrematação ou adjudicação, o senhor leiloeiro lavrará e assinará imediatamente o respectivo auto, colhendo nele a assinatura do arrematante/adjudicatário, e submeterá o referido documento à deliberação e assinatura do juiz no prazo de 48 horas após o leilão, sendo que a partir da assinatura do respectivo auto pelo Juiz será a arrematação/adjudicação considerada perfeita, acabada e irretirável, fluindo a partir daquela data o prazo legal para interposição de eventual recurso, independentemente de nova intimação das partes e interessados. De acordo com o disposto no Recommendation 2/2008 da Corregedoria Regional da Justiça do Trabalho e do Trabalho do CNJ (PCA 200710000014050), a comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, de responsabilidade do arrematante, ou de 5% do valor da adjudicação, de responsabilidade do credor-adjudicatário, e, em não havendo venda dos bens em leilão, o leiloeiro somente fará jus à indenização pelas despesas com a preparação da hasta pública. Deverá o senhor leiloeiro alertar os eventuais interessados de que as despesas com remoção e armazenamento são de responsabilidade do arrematante. Fica também o exequente ciente de que eventual quitação da execução ou celebração de acordo, antes da hasta pública designada, implicará pagamento de honorários ao leiloeiro à razão de 2% (dois por cento) sobre o valor do bem ou da execução, o que for menor. Os bens móveis estarão na mesma data para leilão, observadas as formalidades legais. Os interessados no endereço do leiloeiro e no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens móveis estarão à disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, etc.) junto aos competentes cartórios de registros, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais Ônus e despesas que não puderem ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hasta públicas. Caso os exequentes, executados, credores hipotecários, ônus e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data da Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO, Cascavel, 3 de novembro de 2023 - Raimundo Magalhães de Moraes - Leiloeiro Judicial.

GazetadoParaná
o jornal feito para amanhã.

Result
Consultoria Empresarial

Fone (45)3252-3800 | resultconsultores.com.br

Rua Pedro Santos Ramos, 760 - Toledo-PR

NACIONAL
AUTOESCOLA

VANTAGEM EM NOS ESCOLHER!

- ✓ 48 anos dedicados ao ensino.
- ✓ Condições especiais no parcelamento.
- ✓ Turmas teóricas on-line e presencial, manhã, tarde e noite.
- ✓ Pista de moto e baliza exclusiva para nossos alunos.
- ✓ Agilidade no processo.
- ✓ Alto índice de aprovação.
- ✓ Aula prática das 07h00 às 22h00.
- ✓ Instrutora mulher

99830-9595 3223-6595
nacional.autoescola nacionalautoescolacvel

Rua Rio Grande do Sul, 1571 - Cascavel - PR

Auto Elétrica Granatta
Peças e Serviços

- ⚡ Motores de Partida
- ⚡ Alternadores
- ⚡ Instalações
- ⚡ Auto Elétrica em Geral

45 3324-8221 / 3037-5221
Qualidade em Primeiro Lugar!

COMPRA-SE CONSÓRCIO

Contemplado, não contemplado, cancelado ou atrasado
Acima de 15 parcelas pagas. Paga-se até 70% do valor do crédito à vista.

Fone: (45) 3040-2773 / 3097-1390

PLASTIVEL
Indústria de Plásticos Cascavel LTDA
EMBALAGENS

www.plastivel.com.br - email: plastivel@uol.com.br

Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos e Embalagens Plásticas Personalizadas

FONE/FAX: (0**45) 3035-4360/3038-4358/9969-4414
BR 277 -km 596 - CASCAVEL - PARANÁ

Aquarela do Brasil
RESIDENCIAL

- Pista de Caminhada;
- Lago Artificial - Salão de Festa;
- Muita Área Verde - Facil acesso;
- Próximo ao Trevo Cataratas;
- Portaria 24 horas;

(45) 2101-7900
(45) 99136-6312

NELSON PADOVANI & CIA.
Desenvolvimento Imobiliário