



Para Publicações Legais
escaneie aqui ou acesse:
editaisgazetadoparana.com.br

25/06/2026

QUINTA-FEIRA

GAZETA DO PARANÁ

classificados@gazetadoparana.com.br

T (45) 3218 2500

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
VEÍCULOS	CAMINHÕES	MOTOS	ANIMAIS	AVISOS	NAÚTICA	MÁQUINAS	TELEFONES	EMPREGOS	ELETRÔNICOS	NEGÓCIOS	CURSOS	APARTAMENTOS	RESIDÊNCIAS	TERRENOS	P. COMERCIAIS	TURISMO

Publicidade Legal

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 13/07/2026 às 10h;
2º LEILÃO: 15/07/2026 às 10h. (Horário de Brasília)

FERNANDO JOSE CERELLO GONÇALVES PEREIRA, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 844, com escritório na Alameda Santos, nº 787 – Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista – São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.889/0001-42, nos termos do Instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 0010470946, firmado em 21/10/2024, com o(s) Fidejante(s) **Vilmar Privatiel Malagi**, maior, inscrito no CPF nº 025.287.089-12, no dia **13/07/2026 às 10h em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais), o imóvel matriculado sob nº **75.829 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Cascavel/PR**, constituído por "Unidade nº 1, do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LADY LAURA, situada na Rua Pernambuco, nº 2.269, medindo 128,41m² (63,28m² no terreno e 65,12m² no pavimento superior), sendo 128,31m² de área privativa e 0,10m² de área de uso comum, correspondendo a uma fração ideal do terreno de 16,7570%, equivalente a 80,60m². Condomínio edificado sobre o lote urbano nº 1, da quadra nº 20, do loteamento Vila Coqueiral, na Cidade Cascavel/PR", Cadastro Municipal: 111727001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R. 06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **15/07/2026 às 10h, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 526.538,47 (quinhentos e vinte e seis mil, quinhentos e trinta e oito reais e quarenta e sete centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.megaleiloes.com.br. 1 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): www.megaleiloes.com.br ou telefone (11) 3149-4600 (02.27147).

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES
1º Público Leilão: 03/07/2026, às 10h00 | 2º Público Leilão: 07/07/2026, às 10h00

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por **ANGELS EMPREENDIMENTOS SPELTDA.**, CNPJ nº 39.621.444/0001-80, **VENDERÁ** em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos art. 26 e 27 da Lei 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: Unidade nº 24, da Quadra E1, do CONDOMÍNIO TERRAS ALPHA CASCAVEL 2**, situada na Avenida Tito Muffato, s/nº, Gleba Cascavel, Cascavel/PR. Medirá 547,09m², sendo 336,87m² de área privativa e 210,22m² de área comum; FIT de 0,001992. Mat. nº 97.778 do 1º CRI de Cascavel/PR. Cadastro Imobiliário nº 3002882463. Inscrição Imobiliária nº 0648.00E1.0024. Consolidação da Propriedade em 05/06/2026. **Lances Iniciais: 1º Público Leilão: R\$ 294.431,19. 2º Público Leilão: R\$ 321.663,50. Ônus do Arrematante:** i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registro da escritura; iii) Quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vendidos antes/após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação; vii) A Credora analisará propostas condicionais, na forma do artigo 27, § 2º, da Lei Federal 9.514/97, ficando a seu exclusivo critério a aceitação ou recusa; viii) Venda *ad corpus*, imóvel entregue no estado em que se encontra. O interessado deve tomar conhecimento do **Edital de Leilão e Regras para Participação**, disponível no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Fica a Devedora Fiduciante **JESSICA MARA VIEIRA**, CPF nº 085.268.959-40, comunicada dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3794-2044. End: Av. Rotary, 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

o jornal feito para amanhã.

MUNICÍPIO DE SAUDADE DO IGUAÇU - ESTADO DO PARANÁ

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 30/2026-PMSI-SRP
PROCESSO Nº 64/2026
REGIDO PELA LEI 14.133/2021

A Prefeitura Municipal de Saudade do Iguaçu-PR, avisa aos interessados que fará realizar no dia 8 de julho de 2026, a abertura de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, do tipo **MAIOR DESCONTO PERCENTUAL GLOBAL POR GRUPO**, que tem por objeto o registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva nas máquinas pesadas com o fornecimento de peças, componentes e acessórios, originais e/ou genuínos, através de maior desconto, utilizando por referência a tabela de preços do sistema traz valor, conforme especificações constantes deste termo de referência para atender as necessidades do Município de Saudade do Iguaçu – PR, de acordo com as especificações estabelecidas no termo de referência e nos termos do edital e seus anexos.

VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 1.308.660,00 (um milhão trezentos e oito mil seiscentos e sessenta reais).

MODO DE DISPUTA: “ABERTO”.

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às 8h do dia 8 de julho de 2026.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 08h01 do dia 8 de julho de 2026.

RECEBIMENTO DOS LANCES: a partir das 8h30 do dia 8 de julho de 2026, no endereço eletrônico: Bolsa de Licitações do Brasil – BLL (www.bll.org.br) “acesso identificado no link – licitações”.

Edital na íntegra: à disposição dos interessados na Divisão de Licitações e Contratos, na Rua Frei Vito Berscheid, nº 708 - site <http://www.saudadedoiguacu.pr.gov.br/licitações>, também através do site: www.bll.org.br e PNCP Portal Nacional de Contratações Públicas.

Informações complementares através dos telefones 0800 090 6545 – ramal 212.

Saudade do Iguaçu, 24 de junho de 2026.

ROGÉRIO GALLINA
PREFEITO MUNICIPAL

A VIDRAÇARIA HIDROLUZ

Vidros e Espelhos Bisotados
Atacado e Varejo
Fones/Fax: **3226-2126**
R. Antônio José Elias, 616 - Adimação

vidracaria@vidroluz.com.br

Vidros
Espelhos, Molduras
Decorações em Geral
Vidros Temperados
Box para Banheiro
Jato de Areia
Persianas
Insulfilm's

MECÂNICA | SUSPENSÃO | FREIOS

99912-9515 **99831-5310**
45 3224-0062

RUA PARANÁ, 1490 - CENTRO

instagram: [@garciaautocenter_](https://www.instagram.com/garciaautocenter_)

Ajude a Uopeccan!

O Complexo Hospitalar Uopeccan atende crianças, adolescentes e adultos com câncer, visando como principal objetivo a prevenção, diagnóstico e tratamento, transplantes de TMO Autólogo (Transplantes de Medula Óssea) e transplante de fígado.

Como doar? ➡

As doações em dinheiro podem ser realizadas de qualquer cidade nas seguintes contas bancárias:

Cascavel – Banco do Brasil
Agência: 3508-4/ Conta Corrente: 6878-0
CNPJ 81.270.548/0001-53

Umuarama – Banco do Brasil
Agência: 3508-4/ Conta Corrente: 106878-4
CNPJ: 81.270.548/0002-34

Doe seu imposto de renda para o Hospital do Câncer Uopeccan:

Você pode ajudar pessoas em tratamento do câncer doando seu imposto de renda, de forma fácil e sem custo.

Basta enviar um e-mail solicitando a participação da sua empresa para pronon@uopeccan.org.br ou através dos telefones (45) 2101-7025 / (45) 9 9109-2445.

- Pista de Caminhada;
- Lago Artificial - Salão de Festa;
- Muita Área Verde - Facil acesso;
- Próximo ao Trevo Cataratas;
- Portaria 24 horas;

(45) 2101-7900
(45) 99136-6312

NELSON PADOVANI & CIA.
Desenvolvimento Imobiliário