



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
VEÍCULOS	CAMINHÕES	MOTOS	ANIMAIS	AVISOS	NÁUTICA	MÁQUINAS	TELEFONES	EMPREGOS	ELETRÔNICOS	NEGÓCIOS	CURSOS	APARTAMENTOS	RESIDÊNCIAS	TERRENOS	P.COMERCIAIS	TURISMO

## Publicidade Legal

**SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO E DA PREVIDÊNCIA – SEAP**  
**DEPARTAMENTO DE LOGÍSTICA PARA CONTRATAÇÕES PÚBLICAS - DECON**

**DEVOLUÇÃO DE PRAZO DE PUBLICAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 1355/2022 - SRP**  
**PROTOCOLO Nº 19.093.524-8**  
**OBJETO:** Registro de Preços, pelo período de 12 meses, para eventual CONTRATAÇÃO DE LICENÇAS DE SOFTWARES POR ASSINATURA E DE USO PERPÉTUO.  
**INTERESSADO:** Diversos órgãos e entidades da administração pública do Estado do Paraná.  
**AUTORIZADO** pelo Exmo. Sr. Secretário da Administração e da Previdência, em 27 de março de 2023.  
**MOTIVO:** Alteração do anexo I - termo de referência.  
**ABERTURA:** 12 de maio de 2023 às 09:00hrs.  
**LOCAL da DISPUTA e EDITAL:** www.licitacoes-e.com.br  
**Informações Complementares:** www.administracao.pr.gov.br/Compras e www.transparencia.pr.gov.br.

**LEILÃO DE 37 IMÓVEIS**  
Online  
Data do Leilão: 27/04/2023 a partir das 14h00

ALAGOAS • BAHIA • CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO DO SUL • PARÁ  
PARANÁ • RIO DE JANEIRO • RIO GRANDE DO SUL • SANTA CATARINA • SÃO PAULO

A VISTA 10% DE DESCONTO  
ÁREA RURAL • APARTAMENTOS • CASAS  
IMÓVEIS COMERCIAIS • IMÓVEL INDUSTRIAL • TERRENOS

**LOTE 20 - FAZENDA RIO GRANDE/PR - NAÇÕES**  
Rua Jordânia, nº 500. Sobrado 04 - Condomínio Residencial Jordânia 500. Áreas totais: ter.: 105,00m² e constr.: 115,98m², Matr. 40.689 do RIOCAL.  
Lance Mínimo: R\$ 174.000,00  
Mínimo à Vista: R\$ 156.600,00

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677  
https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
Presencial e Online  
1º Leilão: 02/05/2023 às 10h30 | 2º Leilão: 09/05/2023 às 10h30

Credor Fiduciário: ITAÚ UNIBANCO S/A  
Fiduciários: LUANA DE SOUZA PEREIRA e seu marido JOHN ELVIS DE MATOS

**LOTE 01 - FAZENDA DO RIO GRANDE/PR**  
Unidade nº 03 integrante do Condomínio Residencial "LJ Conin XXIII", situado na Rua Rio Preto, Bairro Iguçu, na Cidade de Fazenda Rio Grande, da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Regional de Fazenda Rio Grande-Paraná, que é chamada de Casa 03, sendo a terceira unidade a contar da esquerda para a direita de quem da referida rua olha o condomínio, localizada de frente para a Rua Rio Preto, pelo lado esquerdo de quem da referida rua olha a unidade, confronta com a unidade 02, pelo lado direito confronta com a unidade 04 do condomínio, e nos fundos confronta com o Lote A-02, com a área privativa e total construída de 50 m², área de uso exclusivo do terreno de 106,25 m², taxa de ocupação do terreno de 47,05% coeficiente de aproveitamento 0,47. Condomínio este construído sobre o Lote de terreno sob A-01 da Área nº 05, com área total de 510,00 metros quadrados. Imóvel objeto da matrícula nº 68.565 do Oficial de Registro de Imóveis de Fazenda do Rio Grande/PR. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.  
Lance Mínimo 1º Leilão: R\$ 269.332,92 | Lance Mínimo 2º Leilão: R\$ 196.709,81

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciário, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.  
PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

**SUMULA DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA SIMPLIFICADA**

MARCIO PARTEZANI – ME, CNPJ 10.727.357/0001-20 torna público que requereu à Instituto Água e Terra, a Renovação de Licença Ambiental, para atividade de SERVIÇOS DE ACABAMENTOS GRAFICOS, EXCETO ENCADERNAÇÃO E PASTIFICAÇÃO a ser implantada na RUA CUIÁBA Nº75 REGIÃO DO LAGO, CASCAVEL – PR.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANÓPOLIS DO IGUAÇU**  
ESTADO DO PARANÁ  
CNPJ: 01.613.052/0001-04  
Av. Santos Dumont, 2021, Bairro Central  
Fone/FAX: (045) 3236-1122 – CEP: 86885-000

**PSS 062023**

Serranópolis do Iguaçu - PR, 24 de abril de 2023.

**AVISO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL DE PSS Nº 06.01/2023**  
Processo Seletivo Simplificado 06/2023  
Edital nº 06.01/2023

O Município de Serranópolis do Iguaçu – Estado do Paraná, neste ato representado pela Presidente da Comissão Organizadora do Processo Seletivo Simplificado (PSS) 06/2023, nomeada pelo Decreto nº 093/2023, de 17 de abril de 2023, torna público o Edital nº 06.01/2023, onde abre as inscrições do PSS 06/2023, para provimento de emprego público de Médico da Família. Publicado no site oficial da Prefeitura Municipal de Serranópolis do Iguaçu, Estado do Paraná: [www.serranopolis.pr.gov.br](http://www.serranopolis.pr.gov.br), no dia 20 de abril de 2023.

Cristiane Pinheiro dos Santos  
Presidente da Comissão Organizadora do PSS 062023  
Município de Serranópolis do Iguaçu – PR

**PIONEIRA**

Pioneira Transporte Coletivo Ltda  
CNPJ: 75.524.413/0001-74  
Rua Domiciano Theobaldo Bresolin, 775 -  
São Cristóvão - Cascavel - PR. CEP: 85.816-080

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

Valores em R\$

ATIVO	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
<b>ATIVO CIRCULANTE</b> 14.159.422,69	<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b> 24.886.293,75
Disponibilidades 935.772,66	<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b> (26.089.995,80)
Estoque de mercad. p/ consumo 585.551,31	Impostos s/Vendas e Serviços (995.580,89)
Créditos e valores a receber 12.594.954,78	Custo direto de operação (18.628.571,64)
Despesas do exercício seguinte 43.143,94	Custo indireto de operação (806.881,25)
	Custo direto de manutenção (4.240.952,23)
<b>ATIVO REALIZ. LONGO PRAZO</b> 2.300,00	Custo indireto de manutenção (344.293,09)
Créditos judiciais 2.300,00	Despesas administrativas (2.226.672,58)
	Despesas comerciais (948.143,10)
<b>ATIVO PERMANENTE</b> 15.437.922,59	Custos com depreciações/Amortizações (1.727.070,16)
Investimentos 99.158,51	Outras Despesas (672.783,52)
Imobilizações 14.139.451,45	Despesas financeiras (147.592,06)
Imobilizações Intangíveis 1.199.312,63	Outras Receitas 2.513.283,54
<b>TOTAL DO ATIVO</b> 29.599.645,28	Ganhos de capital 2.135.261,18
<b>PASSIVO</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO EXERCÍCIO</b> (1.203.702,05)
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b> 12.817.333,48	
Fornecedores 753.902,31	
Financiamentos de veículos 955.066,25	
Obrigações fiscais e trabalhistas 1.712.704,63	
Adiantamentos/outras obrigações 9.395.660,29	
<b>PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b> 48.644,67	
Financiamentos de ativos/ Outras Exigibilidades 48.644,67	
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b> 16.733.667,13	
Capital social 12.500.000,00	
Reservas de capital 14.230.276,18	
Lucros/prejuízos acumulados (9.996.609,05)	
<b>TOTAL DO PASSIVO</b> 29.599.645,28	

Reconhecemos a exatidão do Balanço Patrimonial encerrado em 31 de Dezembro de 2022 e a Demonstração do Resultado do Exercício.

Helio Camilo Marra  
Administrador

Maria José Amaral do Carmo  
CRC/PR 037104/O-3

Primeiro Registro de Imóveis da Comarca de Cascavel-PR  
Rua Carlos de Carvalho, 3613, Centro – (45) 3222-5005  
e-mail: atendimento@1ricascavel.com.br  
Gabriela Almeida Marcon Nora – Oficial Registradora

**EDITAL DE INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL PARA PURGAÇÃO DE MORA DO DEVEDOR: LEANDRO TERCIOTTI ROSA.**

Gabriela Almeida Marcon Nora, registradora do Primeiro Serviço de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Cascavel - PR, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, da Lei nº 9.514/97, bem como pela credora do Contrato de Financiamento Imobiliário nº 815520001098, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 11/06/2008, registrado na Matrícula nº 64.854 (Oriunda da M- 26.742), desta Serventia, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos referentes às parcelas, já vencidas; Informe ainda, que o valor deste(s) encargo(s) posicionado em 11/04/2023, corresponde a R\$6.760,27 (seis mil, setecentos e sessenta reais e vinte e sete centavos), sujeito à atualização monetária até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Assim procedo a INTIMAÇÃO de V. S.ª, por meio deste EDITAL, para que se dirija à agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL ou a este Serviço de Registro de Imóveis, situado na Rua Carlos de Carvalho, 3613, Centro, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir do recebimento desta intimação.

Nesta oportunidade, fica V.S.ª cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97.

Caso V.S.ª já tenha efetuado o pagamento do débito antes do recebimento desta intimação, solicito a gentileza de desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Cascavel, 24 de Abril de 2023.

Gabriela Almeida Marcon Nora  
Oficial Registradora

Ao devedor: LEANDRO TERCIOTTI ROSA – CPF 913.680.069-49  
Rua Savino Campagnolo, 435, Cond. Res. Rita de Kacia Marchezan, Und. 02, Claude-  
te, Cascavel/PR  
Rua Vicente Machado, 1628, Cascavel/PR

Primeiro Registro de Imóveis da Comarca de Cascavel-PR  
Rua Carlos de Carvalho, 3613, Centro – (45) 3222-5005  
e-mail: atendimento@1ricascavel.com.br  
Gabriela Almeida Marcon Nora – Oficial Registradora

**EDITAL DE INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL PARA PURGAÇÃO DE MORA DA DEVEDORA: RITA DE KACIA MARCHEZAN ROSA.**

Gabriela Almeida Marcon Nora, registradora do Primeiro Serviço de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Cascavel - PR, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, da Lei nº 9.514/97, bem como pela credora do Contrato de Financiamento Imobiliário nº 815520001098, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 11/06/2008, registrado na Matrícula nº 64.854 (Oriunda da M- 26.742), desta Serventia, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos referentes às parcelas, já vencidas; Informe ainda, que o valor deste(s) encargo(s) posicionado em 11/04/2023, corresponde a R\$6.760,27 (seis mil, setecentos e sessenta reais e vinte e sete centavos), sujeito à atualização monetária até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Assim procedo a INTIMAÇÃO de V. S.ª, por meio deste EDITAL, para que se dirija à agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL ou a este Serviço de Registro de Imóveis, situado na Rua Carlos de Carvalho, 3613, Centro, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir do recebimento desta intimação.

Nesta oportunidade, fica V.S.ª cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97.

Caso V.S.ª já tenha efetuado o pagamento do débito antes do recebimento desta intimação, solicito a gentileza de desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Cascavel, 24 de Abril de 2023.

Gabriela Almeida Marcon Nora  
Oficial Registradora

A devedora: RITA DE KACIA MARCHEZAN ROSA – CPF 880.942.609-63  
Rua Savino Campagnolo, 435, Cond. Res. Rita de Kacia Marchezan, Und. 02, Claude-  
te, Cascavel/PR  
Rua Vicente Machado, 1628, Cascavel/PR

**PLASTIVEL**  
Indústria de Plásticos Cascavel LTDA  
EMBALAGENS

www.plastivel.com.br - email: plastivel@uol.com.br  
Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos e Embalagens Plásticas Personalizadas  
FONE/FAX: (0\*\*45) 3035-4360/3038-4358/9969-4414  
BR 277 -km 596 - CASCAVEL - PARANÁ

**Aquarela do Brasil**  
RESIDENCIAL

- Pista de Caminhada;  
- Lago Artificial - Salão de Festa;  
- Muita Área Verde - Fácil acesso;  
- Próximo ao Trevo Cataratas;  
- Portaria 24 horas;

(45) 2101-7900  
(45) 99136-6312

**NELSON PADOVANI & CIA.**  
Desenvolvimento Imobiliário