



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
VEÍCULOS	CAMINHÕES	MOTOS	ANIMAIS	AVISOS	NÁUTICA	MÁQUINAS	TELEFONES	EMPREGOS	ELETRÔNICOS	NEGÓCIOS	CURSOS	APARTAMENTOS	RESIDÊNCIAS	TERRENOS	P. COMERCIAIS	TURISMO

## Publicidade Legal

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE**  
1º LEILÃO: 08 de janeiro de 2025, às 15h00min \*.  
2º LEILÃO: 10 de janeiro de 2025, às 15h00min \* (\* horário de Brasília)

**Santander FRAZÃO**  
Leilões

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **SANTANDER (BRASIL) ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO**, inscrito no CNPJ sob nº 55.942.312/0001-06, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 30795435, grupo 3060, cota 59, firmado em 06/06/2022, com a Fidejante **WRAP ADMINISTRADORA DE BENS EIRELI**, inscrito no CNPJ/MF nº 28.697.876/0001-67, no dia 08/01/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 315.667,55 (trezentos e quinze mil seiscentos e sessenta e sete reais e cinquenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 11.298 do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Nova Aurora/PR, constituído por "Lote urbano nº 01 da quadra nº 20 da planta do loteamento denominado "Jardim Roveno", situado na cidade de Cafelândia, da comarca de Nova Aurora/PR, contendo a área de 352,53m², com as seguintes confrontações: Norte: Numa distância de 25,39m, confronta-se com a Rua Albertina Berkenbrock; Sul: Numa distância de 22,00m, confronta-se com o lote nº 24 da quadra nº 20; Leste: Numa distância de 06,96m, confronta-se com o lote nº 02 da quadra nº 20; Oeste: Numa distância de 22,36m, confronta-se com a Avenida Afonso Kottwitz". Cadastro Municipal: 907287. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.02 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 10/01/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 513.652,18 (quinhentos e treze mil seiscentos e cinquenta e dois reais e deztoito centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.Frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066(02.23508\_TT\_3047-12).

**LAVACAR Amazonas**  
Aceitamos os cartões:

Agendamento  
☎ (45) 99902-6837

☎ 3224-2652

Rua José Bonifácio, 1323 São Cristóvão  
(uma quadra do Allmayer) - Cascavel - PR  
lavacaramazonas@gmail.com

### COMPRA-SE CONSÓRCIO

Contemplado, não contemplado,  
cancelado ou atrasado  
Acima de 15 parcelas pagas. Paga-se até  
70% do valor do crédito à vista.

**Fone: (45) 3040-2773 / 3097-1390**

### Auto Elétrica Granatta

Peças e Serviços

- ⚡ Motores de Partida
- ⚡ Alternadores
- ⚡ Instalações
- ⚡ Auto Elétrica em Geral

☎ 45 3324-8221 / 3037-5221  
Qualidade em Primeiro Lugar!

**CLÍNICA PAGANINI**  
Medicina Integrativa

📍 clinica\_paganini

☎ 45 30353545

☎ 45 999693545

📍 Rua Rio de Janeiro, 1133  
Centro - Cascavel PR

- ✓ Longevidade Saudável
- ✓ Ortomolecular
- ✓ Nutrologia
- ✓ Protocolo Coimbra
- ✓ Modulação Hormonal
- ✓ Terapias Injetáveis

MECÂNICA | SUSPENSÃO | FREIOS

☎ 99912-9515 99831-5310  
45 3224-0062

📍 RUA PARANÁ, 1490 - CENTRO

instagram: @garciaautocenter\_

### VIDRAÇARIA IDROLUZ

Espelhos, Molduras  
Decorações em Geral  
Vidros Temperados  
Box para Banheiro  
Jato de Ar  
Persianas  
Insulfilms

Vidros e Espelhos  
Bisotados  
Atacado e Varejo

☎ 3226-2126

R. Antônio José  
Elias, 616 - Adimação

vidracaria@vidroluz.com.br

**FURINI**  
AUTO MECÂNICA

☎ 45. 3223-1771

☎ 45. 9 9911-1315

📍 Furiniautomecanica

📍 Furini auto mecânica

📍 R. Santa Catarina, 1677 - Centro  
Cep 85801-041 - Cascavel/Pr

Agora convênio com a

**SISMUVEL**

DISTRIBUIDORA DE BICICLETAS

casadasbicicletascvel@hotmail.com  
Rua Domiciliano Theobaldo Bresolin, 607  
São Cristóvão - Cascavel - PR (esquina com Paranaguá)

**FONE:**  
(45) 3227-4220  
99918-4799

**Suprivel**  
PAPELARIA

☎ 45. 3224.2004 ☎ 98401-3340

📍 SUPRIVEL 📍 SUPRIVELPAPELARIA

RUA SETE DE SETEMBRO, 3266 - CENTRO

**NACIONAL**  
AUTOESCOLA

since 1975

### VANTAGEM EM NOS ESCOLHER!

- ✓ 48 anos dedicados ao ensino.
- ✓ Condições especiais no parcelamento.
- ✓ Turmas teóricas on-line e presencial, manhã, tarde e noite.
- ✓ Pista de moto e baliza exclusiva para nossos alunos.
- ✓ Agilidade no processo.
- ✓ Alto índice de aprovação.
- ✓ Aula prática das 07h00 às 22h00.
- ✓ Instrutora mulher

📍 99830-9595 📍 3223-6595

📍 nacional.autoescola 📍 nacionalautoescolacvel

📍 Rua Rio Grande do Sul, 1571 - Cascavel - PR

### PEQUENOS FRETES

DENTRO E FORA DA CIDADE  
SÓ CHAMAR

☎ (45) 9 9125-3346

**MARCELO**

ATENDIMENTO RESIDENCIAL E COMERCIAL

**Sabores**  
RESTAURANTE

Buffet por quilo  
Buffet livre  
Comida caseira de verdade  
Carnes grelhadas

☎ 32275886

📍 (45) 9 9816 7011

📍 Avenida Brasil 4037

📍 @saboresrestaurantecvel

**Aquarela do Brasil**  
RESIDENCIAL

- Pista de Caminhada;
- Lago Artificial - Salão de Festa;
- Muita Área Verde - Facil acesso;
- Próximo ao Trevo Cataratas;
- Portaria 24 horas;

☎ (45) 2101-7900  
☎ (45) 99136-6312

**NELSON PADOVANI & CIA.**  
Desenvolvimento Imobiliário