Publicidade Legal

Raimundo Magalhães de Moraes
Leiloeiro Judicial – Mat. 678.

EDITAL DE LEILÃO:

Dia 09 de abril de 2.024, às 14:00 horas — Os bens serão ofertados pelo melhor lance, exceto preço vil.
NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NA DATA ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE.

LOCAL: EXCLUSIVAMENTE ONLINE NA PLATAFORMA WWW.RMMLEILOES.COM.BR

RAIMUNDO MAGALHÃES DE MORAES, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 678 e devidamente autorizado e designado pelo (a) Sr(a). Dr(a). Juiz (a) do Trabalho, em exercício na **Vara da Justiça do Trabalho de Assis Chateaubriand**, do Tribunal Regional do Trabalho, 9ª Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, os bens serão oferecidos pela melhor oferta. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: **ATOrd 0000118-71.2023.5.09.0655, LEANDRO AVELINO X TRANSPORTADORA ARNDT LTDA.:** CAMINHÃO VW/24.280 CRM 6X2, PLACA ATY-7188, RENAVAM 0123.108457-7, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO 2019/2020. Veículo em funcionamento, trabalhando com o logotipo da C-Vale, hodômetro marcando 433.953,9km rodados, em 24.04.2023. Aspecto geral: bom estado de conservação, **Fiel Depositário:** ERNI ARNDT - CPF 661.888.909-0, **Endereço:** Rua 1º de maio, 472, Palotina-PR, avaliado em R$381.986,00, **ATOrd 0000174-41.2022.5.09.0655, MARCIO RODRIGO CAVALHER X COSTA PREMIER ENGENHARIA LTDA E OUTROS (2).: A -** VW/GOL 1.0, placa: ATB-7944, cor prata, ano de fabricação 2010, ano modelo 2011. Observações: Lataria: Estado razoável de conservação, com alguns desgastes na pintura e alguns arranhões, principalmente na dianteira e traseira do lado esquerdo (do motorista). Interior: Bom estado de conservação. Pneus: Possui os 4 pneus em estado "meia vida", com desgastes razoáveis. Estepe: Possui; estepe já bastante desgastado. Hodômetro: Marcando 158.643 km. Funcionamento: Segundo o depositário, o veículo está em pleno funcionamento, sem problemas mecânicos aparentes. Outras observações: No geral, o veículo encontra-se em razoável estado de conservação, avaliado em R$25.000,00; **B -** FIAT/UNO MILLE WAY ECON, placa: AVE-8D63, cor prata, ano fabricação 2012, ano modelo 2012. Observações: Lataria: Estado médio de conservação, com sinais de desgaste, bastante sujeira e pintura quase toda coberta por adesivos com escritos "Costa premier engenharia" e logotipos da empresa. Interior: Bom estado de conservação, embora bastante sujo. Pneus: Possui os 4 pneus em estado "meia vida". Estepe: Possui, já bastante desgastado. Hodômetro: Marcando 211.704 km. Funcionamento: Segundo o depositário, o veículo está em pleno funcionamento, sem problemas mecânicos aparentes. Outras observações: No geral, o veículo encontra-se em mediano estado de conservação, avaliado em R$24.000,00; **C -** I/FORD RANGER XL 13P, placa: HSY-0E24, cor branca, ano fabricação 2007, ano modelo 2008. Observações: Lataria: Estado razoável de conservação para um veículo fabricado em 2007, com muitos sinais de desgaste, pintura quase toda coberta por sujeita, adesivos com escritos "Costa premier engenharia" e logotipos da empresa, o que dificulta a visualização mais precisa quanto a riscos, arranhões e defeitos estéticos, porém a parte passível de análise se encontra conservada, sem grandes sinais de desvalorização. Interior: Bom estado de conservação, embora bastante sujo. Pneus: No momento da penhora, o veículo estava em uma mecânica próxima, possuía apenas 2 pneus instalados no veículo, os quais estavam em estado "careca", e os outros 2 pneus foram indicados pelo depositário como sendo do veículo a serem repostos posteriormente, os quais se encontravam em estado "meia vida". Estepe: Possui, já bastante desgastado. Hodômetro: Segundo declaração do depositário, no momento o veículo não estava ligando em razão da manutenção. Assim, não foi possível acender o painel para visualizá-lo e o executado não soube informar qual a quilometragem estava sendo marcada no hodômetro. Funcionamento: Segundo o depositário, o veículo está em uma mecânica em razão de uma manutenção no câmbio, estando temporariamente indisponível, porém, fora isso, está em plena circulação e sem outros problemas mecânicos aparentes. Outras observações: No geral, o veículo encontra-se em razoável estado de conservação, embora esteja temporariamente indisponível em uma mecânica, não sendo possível, por ora, analisa-lo minuciosamente quanto a seu funcionamento, avaliado em R$38.000,00; **D -** R/IB FAZ 1E, placa: RHI-5J27, cor preta, ano fabricação 2021, ano modelo 2021. Observações: Veículo de reboque/carroceria; razoável estado de conservação, com manchas de respingos de tinta do lado esquerdo, bastante sujo e com dois pneus desgastados, avaliado em R$6.074,75, **Fiel Depositário:** Roberto F. Ferrreira da Costa, CPF: 045.607.209-83, **Endereço:** Rua Canadá, 185, Jardim América, Assis Chateaubriand/PR, avaliado em R$93.074,75, **ATOrd 0000228-46.2018.5.09.0655, ANTONIO JULIO MORAIS CUROPOS E OUTROS (1) X LAR BATISTA BIBLICO DE ASSIS CHATEAUBRIAND.:** Lote de terras urbano sob o nº 25 e 26; da quadra nº 45, com área de 960,00 m² (novecentos e sessenta metros quadrados), situado no Jardim Progresso, Matrícula 28.776 do 1º SRI de Assis Chateaubriand, tendo as seguintes divisas, metragens e confrontações: NOROESTE: Por linha seca, confrontando com o Lote nº 24, com rumo NE.53º19', numa distância de 40,00 metros. SUDESTE: Por linha seca, confrontando com o Lote nº 27, com rumo NE.53º19', numa distância de 40,00 metros. NORDESTE: Pela Avenida Tupãssi, do piquete divisor dos Lotes nº 24/25, até o piquete divisor dos Lotes nº 26/27, numa distância de 24,00 metros. SUDOESTE: Por linha seca, confrontando com os Lotes nº 05/06, com rumo NO.36º41', numa distância de 24,00 metros. Havido pela matrícula nº 16.994, deste Ofício. Cadastro Municipal nº 3590000, **Fiel Depositário:** Luis Belarmino Fragoso Neto - CPF 013.193.598-41, **Endereço:** Rua Rio Branco, 229, Jardim Progresso, avaliado em R$148.800,00, **ATOrd 0000248-32.2021.5.09.0655, GRAZIELLE ROJAS AFONSO X ASSOCIACAO ESPORTIVA, RECREATIVA, CULTURAL E SOCIAL REAL DA AMIZADE.:** Lotes 7B, 7C e 7E, com áreas de 850m², 1.900 m² e 532m², respectivamente, divisão da parte da Chácara nº 7, da matrícula 2.215 do CRI de Palotina, conforme croquis juntados aos autos no Id: 95017a3. Observações: Lotes localizados com frente para a Av. Presidente Kennedy, 2181, Centro, Palotina-PR. O lote 7-E, contudo, possui frente localizada para a rua Anahi (croqui de Id. c859931). Benfeitorias: Conforme consta nos croquis apresentados com a petição Id. 95017a3, não há benfeitorias sobre os lotes destacados e ora penhorados. Avaliação: Lote 7B (850m²) avaliado em R$ 1.140.751,00; Lote 7C (1.900m²) avaliado em R$ 2.549.914,00; e Lote 7E (532m²) avaliado em R$ 713.975,92, **Fiel Depositário:** JANDIR IVO FORMENTINO - CPF 028.407.319-91, **Endereço:** Rua 5 de julho, 1035 - Palotina, avaliação total R$4.404.640,92, **ATOrd 0000516-23.2020.5.09.0655, LAIR JOSE HASLINGER E OUTROS (1) X TRANSPORTADORA ARNDT LTDA.:** CAMINHÃO VW/24.280 CRM 6X2, ano de fabricação/modelo 2019/2020. Veículo em funcionamento, trabalhando com o logotipo da C-Vale, hodômetro marcando 433.953,9km rodados. Aspecto geral: bom estado de conservação, **Fiel Depositário:** Erni Arndt, **Endereço:** Rua 1º de maio, 472, Palotina/PR, avaliado em R$382.453,00, **ATOrd 0000659-75.2021.5.09.0655, ADOLAR DE CARLI X SSOCIACAO ESPORTIVA, RECREATIVA, CULTURAL E SOCIAL REAL DA AMIZADE.:** Imóvel: Lotes 7B, 7C e 7E, com áreas de 850m², 1.900 m² e 532m², respectivamente, divisão da parte da Chácara nº 7, da matrícula 2.215 do CRI de Palotina, conforme croquis juntados aos autos no Id: 95017a3. Observações: Lotes localizados com frente para a Av. Presidente Kennedy, 2181, Centro, Palotina-PR. O lote 7-E, contudo, possui frente localizada para a rua Anahi (croqui de Id. c859931). Benfeitorias: Conforme consta nos croquis apresentados com a petição Id. 95017a3, não há benfeitorias sobre os lotes destacados e ora penhorados. Avaliação: Lote 7B (850m2) avaliado em R$ 1.140.751,00; Lote 7C (1.900m2) avaliado em R$ 2.549.914,00; e Lote 7E (532m2) avaliado em R$ 713.975,92, **Fiel Depositário:** JANDIR IVO FORMENTINO - CPF 028.407.319-91, **Endereço:** Rua 5 de julho, 1035 - Palotina, avaliação total R$4.404.640,92, **ATOrd 0000732-13.2022.5.09.0655, SELMA ALVES DOS SANTOS X A. MANHONI - CONFECCOES - EIRELI E OUTROS (1).:** 300 (trezentas) peças de confecção infantil, novos, de modelos variados conforme fotos em anexo ao auto de penhora e avaliação. (valor unitário de cada peça/conjunto: R$ 60,00), **Fiel Depositário:** André Manhoni, **Endereço:** Rua Izaltino Nunes Pereira, 145, Jd. Heinen, Terra Roxa/PR, avaliação total R$18.000,00, **ATSum 0000309-24.2020.5.09.0655, SEBASTIAO DE CARVALHO VERAS X M A M CORREIA - SERVICOS E OUTROS (1).:** Caminhão VW 17.180 Euro 3 Worker, placas KYL-1522, ano de fabricação 2008, ano modelo 2009. Observações: Caminhão contém caçamba coletora de lixo. Interior e exterior em mau estado de conservação (vide fotos nos autos). Veículo funcionando normalmente a trabalho, sem defeitos mecânicos aparentes, conforme declarado pelo depositário fiel. Ainda, conforme o depositário fiel, o financiamento do bem encontra-se quitado, apenas, não se procedeu à baixa da alienação fiduciária junto ao Detran-PR, **Fiel Depositário:** Juvenil Marcelo Correia, **Endereço:** Rua Antonio Domingos Andreatti, 920 - São Jorge do Patrocínio, avaliado em R$132.629,00. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessada no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, etc.) junto aos competentes cartórios de registros e órgãos competentes, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários (artigo 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Caso os Exeqüentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Fulcrado com o Artigo 238 da Lei 11.382 de 06 de dezembro de 2.006, Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação.

Assis Chateaubriand, 8 de março de 2024, – Raimundo Magalhães de Moraes - Leiloeiro Judicial.

Result Consultoria Empresarial
Fone (45)3252-3800 | resultconsultores.com.br
Rua Pedro Santos Ramos, 760 - Toledo-PR

Raimundo Magalhães de Moraes
Mat. JUCEPAR 678
www.RMMLEILOES.com.br

EDITAL DE LEILÃO:

Dia 10 de abril de 2.024, às 10:00 horas — Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta.

NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE.

LOCAL: **EXCLUSIVAMENTE ONLINE NA PLATAFORMA** WWW.RMMLEILOES.COM.BR

RAIMUNDO MAGALHÃES DE MORAES, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 678 e devidamente autorizado e designado pelo (a) Sr(a). Dr(a). Juiz(a) do Trabalho, em exercício na **01ª Vara do Trabalho de Cascavel/Pr**, do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram. Os bens serão oferecidos pela melhor oferta exceto preço vil. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: **ATOrd 0000327-80.2022.5.09.0071, IVONE DIAS DE LIMA X INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECCOES USB LTDA.:** Veículo Uno Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, Placa AMV-0237, Renavam 856591343, cor branca, estando o veículo em funcionamento e regular estado de conservação, com hodômetro marcando 366.235 km. Obs: veículo com estepe e sem macaco. **Obs:** Eventual arrematação NÃO poderá ser parcelada. Onus: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - BLOQUEIO RENAJUD, IPVA R$974,61, TAXA DE LICENCIAMENTO R$181,88, avaliado em R$14.872,00, **ATOrd 0001510-91.2019.5.09.0071, OLVIDIO HUBNER X PERIN MONTAGENS METALICAS LTDA E OUTROS.:** Veículo marca/modelo IVECO/STRALIHD 570S38TN1, ano de fabricação/modelo 2007, placa HCQ-3699, cor branca, renavam 0092665349, com hodômetro marcando 827.459 km. Obs: O caminhão está sem pára-choque (este estava em cima da carroceria), o retrovisor do carona está quebrado, os bancos estão em péssimo estado bem como o interior do veículo, e os pneus traseiros estão praticamente sem condições de rodagem. **Obs:** Eventual arrematação poderá ser parcelada com 40% de entrada e o saldo em 04 parcelas mensais e consecutivas, avaliado em R$78.291,50, **CartPrecCiv 0000882-63.2023.5.09.0071, JOAO PAULO RIBAS VAZ X PRADO & PRADO LTDA.:** Fiat/Strada Adventure CD 1.8 16V Dualogic Flex, placa, AYM-8G04, Chassi 9BD578377F784059, renavam 01013505406, ano/modelo 2014/2015, hodômetro marcando 65.649km, lataria em bom estado, sem avarias aparentes, pintura em bom estado, faróis/lanternas/retrovisores em perfeito estado, estofamento em bom estado, pneus em bom estado, veículo funcionando. Onus: BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - BLOQUEIO RENAJUD, IPVA R$2.077,84, TAXA DE LICENCIAMENTO R$90,94, MULTAS R$1.199,43, avaliado em R$59.000,00. Os bens serão vendidos pelo maior lance, e o Exeqüente e as demais pessoas de que trata o artigo 685-A, § 2º do CPC, terão preferência para adjudicação, em igualdade de condições com a melhor oferta (CLT, art. 888, caput § 1º), desde que a) exerçam o respectivo direito no ato do leilão, ou seja, logo após encerrado o pregão, na presença do leiloeiro; b) formulem o requerimento pessoalmente ou por procurador com poderes específicos para tanto; c) efetuem o pagamento imediato do preço (ou a respectiva diferença, no caso do exeqüente). Não havendo licitantes, o interessado em adjudicar os bens poderá fazê-lo a qualquer tempo, desde que ofereça preço não inferior ao da avaliação. Não havendo licitante, e não havendo interesse na adjudicação do bem penhorado, fica desde autorizado o senhor leiloeiro a designar nova data para leilão, observadas as formalidades legais. Em caso de arrematação ou adjudicação, o senhor leiloeiro lavrará e assinará imediatamente o respectivo auto, colhendo nele a assinatura do arrematante/adjudicatário, e submeterá o referido documento à deliberação e assinatura do juiz no prado de 48 horas após o leilão, sendo que a partir da assinatura do respectivo auto pelo Juiz será a arrematação/adjudicação considerada perfeita, acabada e irretratável, fluindo a partir daquela data o prazo legal para interposição de eventual recurso, independentemente de nova intimação das partes e interessados. De acordo com o disposto na Recomendação 2/2008 da Corregedoria Regional da Justiça do Trabalho e decisão do CNJ (PCA 200710000014050), a comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, de responsabilidade do arrematante, ou de 5% do valor da adjudicação, de responsabilidade do credor-adjudicatário, e, em não havendo venda dos bens em leilão, o leiloeiro somente fará jus à indenização pelas despesas com a preparação da hasta pública. Deverá o senhor leiloeiro alertar os eventuais interessados de que as despesas com remoção e armazenagem são de responsabilidade do arrematante. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, etc.) junto aos competentes cartórios de registros, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hastas públicas. Caso os Exeqüentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. 8 de março de 2024– Raimundo Magalhães de Moraes – Leiloeiro Judicial.

COOHACOL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO GERAL

Pelo presente Edital de Convocação Geral, ficam convocados os cooperados da Cooperativa Habitacional Colinas Cascavel – COOHACOL, para a **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA - AGO** da Cooperativa, a realizar-se no dia **23/03/2024** (Sábado), em primeira chamada às 14h30min (Quatorze Horas e Trinta Minutos), em segunda chamada às 14h45min (Quatorze Horas e Quarenta e Cinco Minutos), e em terceira e última chamada, e às 15h00 (Quinze horas), na sede do empreendimento Colinas Golf Residence, sito à Zona Rural, Lote 428-C, Gleba Rio Cascavel, 2ª Parte, Km 01, na cidade de Cascavel - PR, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: 1) Apresentação do Balanço Patrimonial, do Demonstrativo de Resultado Econômico e das demais demonstrações contábeis relativas ao ano calendário 2023; 2) Leitura do parecer do conselho fiscal e votação para a aprovação das contas do ano 2023; 3) Eleição de novos membros Conselho Fiscal; 4) Andamento obra JL e obras futuras; 4) Alteração do Estatuto; 5) Eleição de Síndico; 6) Assuntos Gerais

Cascavel – PR, 08 de Março de 2024.

ROGÉRIO RIZZARDI
Diretor Presidente

Raimundo Magalhães de Moraes
Mat.JUCEPAR678
www.RMMLEILOES.com.br

PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
3ª VARA DO TRABALHO DE CASCAVEL – PR
Rua Galibis, 328 – Santo Onofre - (45) 3411-4330
85806-390 – CASCAVEL – PR – www.trt9.jus.br

EDITAL DE PRAÇA ÚNICA N.º 10/2023

A Juíza Titular do Trabalho da 3ª Vara de Cascavel, Dra. CRISTIANE SLOBODA, na forma da lei, FAZ SABER, a todos os interessados, que será realizada pelo leiloeiro Raimundo Magalhães de Moraes, matrícula 678/PR no dia **10/04/2024, às 10 horas**, na plataforma www.rmmleiloes.com.br. Os interessados em participar do leilão online deverão efetivar o cadastro e a solicitação de habilitação previamente no respectivo site, e apresentar os documentos necessários, podendo dirimir eventuais dúvidas pelo telefone (41) 3027-5252 e/ou (41) 98415-6982, diretamente com o Senhor Leiloeiro, Raimundo Magalhães de Moraes, matriculado na JUCEPAR sob n° 678), **praça única (art. 888, § 1º da CLT),** para venda, pelo valor das avaliações ou pelo maior lance, dos bens abaixo relacionados:

01) Autos nº	**HTE 0000415-71.2021.5.09.0195**
Partes	**RAFAELYN BIEGER BATISTA X DANIELLE FRITZ GARDA**
Bens	**A -** Um aparelho de raio X, marca Xdent, Kaylang 27, número de série 220315912-220V, nº 18050808, cor branca, semi-novo, avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais); **B -** Um compressor de ar mara Sckuster, número de série 2282, modelo SAS, 220V, fluxo 188 l/min, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R$4.000,00 (quatro mil reais); **C -** Uma bomba a vácuo, marca Sckuster, modelo Sultan Pratic, número de série 5XBAA, em bom estado, avaliado em R$4.000,00O (quatro mil reais) **Obs:** Eventual arrematação não poderá ser parcelada
Avaliação total:	R$18.000,00 (dezoito mil reais).
Ônus	Nada consta
02) Autos nº	**ATSum 0000859-07.2021.5.09.0195**
Partes	**PAMELA ANDRESSA SANTOS ALVES X C. O. COMERCIO DE RACOES LTDA E OUTROS**
Bem	FIAT/STILO SPORTING DUAL, PLACAS APU-5545, ano/modelo 2008/2008, chassi 9BD19251R83071090, cor prata, lataria e pintura em bom estado, aparentemente sem avarias, pneus em regular estado, os dois da frente murchos e ressecados, sem bateria, estofamento em bom estado, espelhos, vidros e retrovisores em perfeito estado, faltando plástico do farol de milha lado direito, sem informação de quilometragem, motor não está funcionando poruqe sem bateria, sem macaco e sem chave de roda, pneus traseiros também murchos, com estepe. Veículo não está funcionando por star sem bateria e encostado a cerca de 5 meses, conforme declarou o executado
Avaliação:	R$25.000,00 (vinte e cinco mil reais).
Ônus	BLOQUEIO POR ORDEM JUDICIAL - BLOQUEIO RENAJUD

a) Os bens acima relacionados encontram-se à disposição, para vistoria, no endereço do Depositário Público, sito à Rua Pedro Ivo, 1400, esquina com a Rua Paraná, nesta cidade (salvo se houve impossibilidade de remoção);
b) No caso de veículo, aplica-se o artigo 130 do CTN e a OJ EX SE 03, V, deste E. TRT que assim dispõe: *"V – Pendências de impostos, taxas, multas e despesas. Ônus que recaem sobre bem a ser alienado em hasta pública devem constar de forma minuciosa, especificada e quantificada no respectivo edital, **mas por eles não responde o adquirente,** salvo expressa previsão em contrário no edital (artigo 130, parágrafo único, do CTN)".*
c) No caso de arrematação de imóveis, os arrematantes terão que pagar o ITBI ao órgão arrecadador respectivo e fazer o CCIR (no caso de imóvel rural), ficando responsáveis, ainda, por eventuais dívidas de condomínio, custas cartoriais e despesas com desmembramento de imóveis. Se houver hipoteca sobre o bem, esta se extingue com a arrematação (Art. 1.499 VI do Código Civil). Os licitantes devem estar cientes de que, no caso de arrematação de fração ideal de imóvel não desmembrado, poderá haver outros co-proprietários do mesmo bem;
d) Os bens serão leiloados, primeiramente, pelo valor da avaliação e, não havendo interessados, poderão ser arrematados pela maior oferta (§1º do art. 888 da CLT), não sendo aceito valor irrisório (preço vil).
e) Se houver concordância prévia do credor, os bens poderão ser arrematados de forma parcelada, mediante proposta formalizada pelo interessado ao Juízo até o momento do Leilão, observado o imediato depósito do sinal de, no mínimo, 40% do valor do lanço deferido, e o restante (60%), a prazo, conforme estabelece o artigo 215 e seguintes do Provimento geral da Corregedoria do TRT. Se não efetuado o pagamento das parcelas convencionadas, o arrematante perderá, em benefício da execução, todos os depósitos efetuados, inclusive o sinal de 40%, além de ter que restituir o bem arrematado no prazo de 24 horas;
f) O exequente poderá exercer seu direito de adjudicação no mesmo ato do leilão, pelo valor da avaliação, ou arrematar os bens, em igualdade de condições, no caso de haver licitantes interessados;
g) A executada somente poderá efetuar a remição da execução até o momento que anteceder o início da realização do leilão;
h) A contagem de prazo para eventuais recursos quanto à expropriação é de cinco dias (art. 675 do CPC/2015) contados da assinatura do respectivo auto, se assinado no dia da arrematação. Ultrapassada essa data, sem que o auto tenha sido assinado, caberá intimação das partes, a partir do que passará a fluir o prazo para oposição dos embargos à arrematação, tudo nos termos da OJ EX SE 03, item VIII, deste Regional.
i) Caso os exequentes/executados não sejam encontrados ou cientificados, por qualquer razão, da data da Praça quando da expedição da intimação respectiva, valerá o presente como Edital de Intimação de Praça Única;

www.RMMLEILOES.com.br

Cascavel/PR, 8 de março de 2024.

Washington Sewaybrick do Amaral
Diretor de Secretaria

Fecomércio PR · Sesc
Sesc Senac IFPD

Vagas Sesc Cascavel
Hotel Fazenda

- Auxiliar de Alimentação (Aux. Cozinha) – 067/2024
- Camareira(o) – 068/2024
- Recepcionista de Hotel – 069/2024

Verifique os pré-requisitos da vaga no Edital e inscreva-se até **18/03/2024**

Acesse:
www.sescpr.com.br/trabalhe-conosco/#cidade-7493

GazetadoParaná
o jornal feito para amanhã.

IZ
CRECI 1696-J
IMOBILIÁRIA ZANEL LTDA.
Administração e Vendas
Rua Antonina, nº 2578, Centro, Cascavel - PR, CEP 85.812-045
Fone: (45)3225-2595 , Site: www.imobiliariazanel.com.br

COMPRA-SE CONSÓRCIO
Contemplado, não contemplado, cancelado ou atrasado
Acima de 15 parcelas pagas. Paga-se até 70% do valor do crédito à vista.
Fone: (45) 3040-2773 / 3097-1390